

## AVIS DE MARCHÉ

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

### Pouvoir adjudicateur

#### NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg

24, Route de l'Hôpital

CS 70128 67028 STRASBOURG

Adresse internet : <http://www.ophea.fr/>

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Accès électronique à l'information (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : <http://www.achatpublic.com/>

#### COMMUNICATION :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:

<http://www.achatpublic.com>

#### TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :

Organisme de droit public.

#### ACTIVITÉ PRINCIPALE :

Autre : Logement et équipements collectifs.

### Objet

Accompagnement à l'optimisation des dégrèvements de taxes foncières sur les propriétés bâties et au suivi des dossiers

Numéro de la consultation : AO24/14

*Code CPV principal* : Descripteur principal : 75310000-2 Services de prestations

*Type de marché* : Service.

*Information sur les lots* : Ce marché est divisé en lots : non

#### DESCRIPTION :

*Lieu d'exécution* :

Code NUTS : FRF11.

#### *Description des prestations :*

La mission se décompose en deux parties. D'une part l'accompagnement des équipes techniques sur le montage des opérations afin d'optimiser le montant et la planification des dégrèvements potentiels et d'autre part assurer la transmission des dossiers complets au CDIF pour les années concernées.

#### *Critères d'attribution :*

Prix des prestations : 40.0%

Valeur technique : 60.0%

#### *Durée du marché*

Le marché est conclu pour une période initiale de 2 ans. L'exécution des prestations débute à compter de la date indiquée dans la lettre de notification.

Ce marché peut faire l'objet d'une reconduction : Oui

Description des modalités ou du calendrier des reconductions : Le marché est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 2. La durée de chaque période de reconduction est de 1 an. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 4 ans.

**Variantes** : Des variantes seront prises en considération : non

**Information sur les options** : Options : Non

**Information sur les fonds de l'Union européenne**

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

#### **Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique**

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

#### **CONDITIONS LIEES AU MARCHÉ :**

##### **Conditions particulières d'exécution :**

Attribution d'un marché unique. Les prestations sont rémunérées en partie par application d'un prix global forfaitaire, pour la mission d'accompagnement décrite au CCTP (article III-2), et en partie par le versement d'une rémunération correspondant à un pourcentage appliqué sur le montant des dégrèvements obtenus. Prix fermes. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Aucune clause de garantie financière prévue.

#### **Procédure**

Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

**Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)**

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : Oui

#### **RENSEIGNEMENTS D'ORDRE ADMINISTRATIF :**

**Date limite de réception des offres ou des demandes de participation**

11/09/2024 à 12 H 00

**Langue(s) pouvant être utilisée(s) dans l'offre** : Français

**Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre** :

Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

#### **Renseignements complémentaires**

La candidature est présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site [www.economie.gouv.fr](http://www.economie.gouv.fr)), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME).

La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation. Elle est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

#### **PROCÉDURES DE RECOURS :**

**Instance chargée des procédures de recours**

Tribunal administratif de Strasbourg

31, Avenue de la Paix

67000 STRASBOURG

**Date d'envoi du présent avis** : 18 juillet 2024

**Date d'envoi au Journal Officiel de l'Union Européenne** : 17 juillet 2024

Le Directeur Général  
Julien MATTEI