

Avis d'appel public à la concurrence

Directive 2014/24/UE

Le présent avis constitue un appel à la concurrence

Pouvoir adjudicateur

NOM ET ADRESSES :

OPHEA - Office Public de l'Habitat de l'Eurométropole de Strasbourg
24, Route de l'Hôpital
CS 70128 67028 STRASBOURG

Adresse internet : <http://www.ophea.fr/>

Adresse du profil d'acheteur (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Accès électronique à l'information (URL) : <http://www.achatpublic.com/>

Soumission des offres et des demandes de participation par voie électronique : <http://www.achatpublic.com/>

COMMUNICATION :

Les documents du marché sont disponibles gratuitement en accès direct non restreint et complet, à l'adresse:
<http://www.achatpublic.com>

TYPE DE POUVOIR ADJUDICATEUR :

Organisme de droit public.

ACTIVITÉ PRINCIPALE :

Autre : Logement et équipements collectifs.

Objet :

EXPLOITATION - MAINTENANCE CVC & ELECTRICITE DU SIEGE ET DE L'ATELIER D'OPHEA

Numéro de la consultation : AO25/09

Lieu d'exécution :

Ophéa

OPH de l'Eurométropole de Strasbourg

24 route de l'Hôpital - CS 70128

67028 STRASBOURG CEDEX

L'Atelier Ophéa

93 Route de la Plaine des Bouchers

67100 STRASBOURG

Code CPV principal :

50720000-8 *Services de réparation et d'entretien de chauffage central*

42520000-7 *Matériel de ventilation*

42512300-1 *Unités de climatisation*

71314100-3 *Services d'électricité*

Type de marché : Service.

Description succincte :

Un marché de Maintenance préventive, curative et exploitation CVC et ELECTRICITE des sites « Siège du Pôle de l'Habitat Social » et « Atelier OPHEA »

Ce marché est divisé en lots : non

Forme de marché : Accord cadre à bons de commande avec une tranche ferme (Prestations P2 et P3) et une tranche optionnelle TO 01 : Prestation Forfaitaire avec intéressement (PFI).

Durée du marché :

Le marché comporte une période initiale de 12 mois, reconductible 3 fois tacitement.

Variantes : Les variantes ne sont pas autorisées

Prestations supplémentaires éventuelles : Des prestations supplémentaires éventuelles seront prises en compte : non

Tranche optionnelle : oui

Information sur les fonds de l'Union européenne

Le contrat s'inscrit dans un projet/programme financé par des fonds de l'Union européenne : Non

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économique attributaire du marché :

Aucune forme n'est demandée

Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent :

Les prestations selon leur nature, seront réglées par un prix mixte global forfaitaire et unitaire. Les prix sont révisibles annuellement. Aucune avance prévue. Délai global de paiement des prestations de 30 jours.

Conditions particulières d'exécution :

Non concerné

Renseignements d'ordre juridique, économique, financier et technique

Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation

Critères d'attribution pour tous les lots:

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix des prestations (40 %)
- Valeur technique (60 %)

Type de procédure :

Appel d'offres ouvert soumis aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

Information concernant l'accord sur les marchés publics (AMP)

Le marché est couvert par l'accord sur les marchés publics : Oui

Date limite de réception des offres : 28/04/2025 à 12 H 00

Délai minimal pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre :

Durée en mois : 6 (A compter de la date limite de réception des offres)

RENOUVELLEMENT

Il ne s'agit pas d'un marché renouvelable

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

La candidature peut être présentée soit sous la forme des formulaires DC1 et DC2 (disponibles gratuitement sur le site www.economie.gouv.fr), soit sous la forme d'un Document Unique de Marché Européen (DUME). La transmission des plis par voie électronique est imposée pour cette consultation.

Par conséquent, la transmission par voie papier n'est pas autorisée. La transmission des documents par voie électronique est effectuée sur le profil d'acheteur. Les modalités de transmission des plis par voie électronique sont définies dans le règlement de la consultation.

Une visite sur site est obligatoire. L'offre d'un candidat qui n'a pas effectué cette visite sera déclarée irrégulière.

Les conditions de visites sont les suivantes :

Les visites sont étalées aux dates du :

Mardi 8 avril à 9h00

lundi 14 avril à 14h00

Le certificat de visite attestant de la visite est à remettre avec le dossier d'offre.

En cas de questions posées lors de la visite, le représentant du pouvoir adjudicateur n'apportera pas de réponses. Les questions seront recensées et les réponses seront apportées sur achatpublic.com

Instance chargée des procédures de recours

Tribunal administratif de Strasbourg,

31, Avenue de la Paix

67000 STRASBOURG

Date d'envoi du présent avis: 28 mars 2025

Date d'envoi au Journal Officiel de l'Union Européenne : 26 mars 2025

Le Directeur Général
Julien MATTEI

